

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

ANO 2020

ML

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

No cumprimento das disposições legais e estatutárias, vem o Conselho de Administração apresentar o Relatório de Atividades e as Demonstrações Financeiras relativas ao período findo em 31 de Dezembro de 2020.

1. INTRODUÇÃO

A "FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA" constituída em 28 de Setembro de 1995 é uma Instituição Particular de Solidariedade Social reconhecida como Pessoa Coletiva de Utilidade Pública conforme despacho de 6.Julho.99 do Secretário de Estado da Inserção Social e respetivo registo lavrado em 16.Julho.99 pela inscrição nº. 26/99, a fls. 189 e 189 verso, do Livro nº 5 das Fundações de Solidariedade Social.

A Fundação tem como fins os de prevenir, compensar, e resolver problemas que afetam as Pessoas, as Famílias e a Comunidade de Tábua no seu todo, assegurando especialmente resposta no âmbito da Ação Social em articulação com as áreas da Educação, Formação Profissional e da Saúde.

2. ATIVIDADE

No decurso do ano foram levadas a cabo diversas obras de beneficiação e de conservação, obrigatórias, nos dois prédios de rendimento situados em Lisboa.

No prédio da Avenida de Roma, nº 91, recuperou-se a casa da porteira e os logradouros, os quais nunca tinha sido intervencionados desde há mais de 64 anos, tendo também sido realizadas outras pequenas reparações pontuais solicitadas em outros andares .

No final do ano, ficaram disponíveis quatro apartamentos, os quais, devidos às dificuldades económicas trazidas pelos efeitos da Pandemia Covid19, têm sido difíceis de arrendar, diminuindo assim o rendimento esperado. No entanto, já se encontra arrendado o a Cave-Dt^a., estando em perspetivas os restantes , ainda que com obras pontuais a executar.

No prédio da Praça João de Azevedo Coutinho, nº 2, foi realizada a impermeabilização e isolamento da fachada traseira e das escadas de serviço, em virtude do mau estado de conservação que apresentavam, constituindo o valor das obras um investimento económico significativo da Fundação, que nunca beneficiou de quaisquer subsídios ou apoios, quer de índole estatal ou particular .

Relativamente aos prédios rústicos e mistos situados na localidade de Cheganças, concelho de Alenquer, tem a administração continuado a tentar rentabilizá-los com eventual venda de um ou de todos, uma vez que não se enquadram em nenhum dos fins da Fundação, acarretando apenas despesas na sua manutenção e limpeza obrigatória;

M

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

No que se refere ao edifício grande da Quinta da Ramalhosa (sede), a Associação Cultural e Recreativa de Vila Nova de Oliveirinha mantém o seu uso a título gratuito, e continua a desenvolver ações de carácter cultural, o que durante o ano de 2020 não foi possível promover, devido à pandemia e confinamentos impostos .

Mantém-se em exercício a parceria com o Centro Social Caeiro da Matta da Paróquia de Midões, iniciada em 01-01-2014, o qual tem vindo a receber, reiteradamente, a informação da sua total satisfação nas nossas instalações, as quais se encontram muito bem preservadas por aquele Centro, conforme tivemos oportunidade de verificar nas visitas que temos feito à nossa sede.

A Administração continua a acompanhar o desenvolvimento dos dois processos judiciais que instaurou contra a Autoridade Tributária para reembolso de valor cobrado indevidamente, em sede de Imposto de Selo, e que ascende a 10.396,40 € acrescido de juros desde 16-07-2012, conforme já se referiu em Relatórios anteriores.

Finalmente, tendo presente a situação atual de pandemia mundial do Covid-19 e a imprevisibilidade geral que o seu impacto causa, foi postura da Administração um controlo muito atento em termos dos gastos gerais e prudência no investimento, e um enfoque especial no acompanhamento das circunstâncias sociais de saúde pública. Dada a imprevisibilidade da evolução da pandemia, não pode o Conselho de Administração formular uma estimativa concreta de um eventual impacto na evolução da atividade em 2021, no entanto, realça que em 2020 conseguiu amortecer com sucesso este impacto e não sofrer quaisquer ruturas significativas, muito graças ao notável espírito de missão da sua estrutura de funcionamento.

3. AVALIAÇÃO DOS RESULTADOS NO PERÍODO

Os rendimentos totais atingiram Eur 197.504 (dos quais Eur 183.652 relativos a rendimentos de imóveis) e os gastos totais ascenderam a Eur 174.123, dos quais cerca de 99,04% respeitam a "Fornecimentos e Serviços Externos" e "Gastos com o Pessoal".

O resultado líquido do período foi de Eur 23.381.

Não existem quaisquer dívidas em mora ao "Estado e Outros Entes Públicos".

4. FACTOS RELEVANTES OCORRIDOS APÓS O TERMO DO PERÍODO

Não há factos relevantes a relatar.

5. PERSPECTIVAS DA FUNDAÇÃO

O Conselho de Administração acredita que no ano de 2021 vão estar reunidas na íntegra todas as condições para que a Fundação concretize a vontade do Seu Fundador, o Dr. Octávio Maria de Oliveira.

6. APLICAÇÃO DOS RESULTADOS

O resultado líquido do período de Eur 23.381 será transferido para o Fundo Patrimonial.

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA

RUA LUÍS CÂNDIDO

3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA

NIPC 504 390 767

7. NOTA FINAL

O Conselho de Administração manifesta profundo agradecimento a todos os Colaboradores/as pelo seu empenhamento e dedicação demonstradas na sua atividade quotidiana da Fundação durante o Período de 2020.

Lisboa, 31 de março de 2021

*Pel*¹ O Conselho de Administração

Luiz de Andrade Carvalho R

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

NIPC 504 390 767

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
BALANÇO INDIVIDUAL

NIPC 504 390 767
31.DEZEMBRO.2020
Euros

ATIVO	NOTAS	2020	2019
Ativo não Corrente			
Ativos Fixos Tangíveis	4	4.750	5.700
Investimentos Financeiros		428	358
Outros créditos e ativos não correntes	11	1.066.933	1.066.933
		1.072.111	1.072.991
Ativo Corrente			
Estado e Outros Entes Públicos	11	17	17
Diferimentos	7	539	1.316
Outros Ativos Correntes	7	56.095	51.158
Caixa e Depósitos Bancários		88.567	67.226
		145.218	119.717
TOTAL DO ATIVO		1.217.329	1.192.708
FUNDOS PATRIMONIAIS e PASSIVO	NOTAS	2020	2019
FUNDOS PATRIMONIAIS			
Fundos	11	1.172.969	1.172.957
Resultado Líquido do Período	11	23.381	12
TOTAL DO FUNDO PATRIMONIAL	11	1.196.350	1.172.969
PASSIVO			
Passivo Corrente			
Fornecedores	7	428	196
Estados e Outros Entes Públicos	11	3.151	3.220
Outros Passivos Correntes	7	17.399	16.323
		20.979	19.739
TOTAL DO PASSIVO		20.979	19.739
TOTAL DOS FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO		1.217.329	1.192.708

O Conselho de Administração

Isabel de Andrade e Castro Cunha Ribeiro

O Contabilista Certificado

José Vaz

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
NIPC 504 390 767

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

NIPC 504 390 767
31.DEZEMBRO.2020
Euros

RENDIMENTOS E GASTOS

	NOTAS	2020	2019
Fornecimentos e Serviços Externos	11	-72.889	-82.540
Gastos com o Pessoal	8	-99.574	-104.415
Outros Rendimentos	6	197.495	192.524
Outros Gastos	11	-710	-4.747
Resultado Antes de Depreciações, Gastos de Financiamento e Impostos		24.322	822
Gastos/ Reversões de Depreciação e de Amortização	4	-950	-950
Resultado Operacional (Antes de Gastos de Financiamento e Impostos)		23.372	-128
Juros e Rendimentos Similares Obtidos		9	140
Juros e Gastos Similares Suportados	5	0	0
Resultado Antes de Impostos		23.381	12
Imposto sobre o Rendimento do Período		0	0
Resultado Líquido do Período		23.381	12

O Conselho de Administração

Leônidas de Andrade e Carlos Augusto Penn

O Contabilista Certificado

J. P. Penn

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
NIPC 504 390 767

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR FUNÇÕES

NIPC 504 390 767
31.DEZEMBRO.2020
Euros

	NOTAS	2020	2019
Vendas e Serviços Prestados		0	0
Custo das Vendas e dos Serviços Prestados		0	0
	Resultado Bruto	0	0
Outros Rendimentos	6	197.495	192.524
Gastos de Distribuição		0	0
Gastos Administrativos	11	-173.413	-187.905
Gastos de Investigação e Desenvolvimento		0	0
Outros Gastos	11	-710	-4.747
Resultado Operacional (Antes de Gastos de Financiamento e Impostos)		23.372	-128
Gastos de Financiamento (líquidos)	5	9	140
		23.381	12
Imposto sobre o Rendimento do Período		0	0
	Resultado Líquido do Período	23.381	12

O Conselho de Administração

João de Andrade Góes Góes

O Contabilista Certificado

José Luiz

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
NIPC 504 390 767

DESCRIÇÃO	NOTAS	FUNDOS PATRIMONIAIS ATRIBUIDOS AOS INSTITUIDORES DA ENTIDADE MÃE							Total dos Fundos Patrimoniais		
		Fundos	Exced. Técnicos	Reservas	Resul. Trans.	Ajust. Activos Financ.	Exced. Revaloriz.	Outras Variações nos Fundos Patrim.	Ajust. Activos Financ.	Exced. Revaloriz.	Total
POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2018	1	11	1.172.957								1.172.957

ALTERAÇÕES NO PERÍODO

Primeira adoção de novo referencial contabilístico

Alterações de políticas contabilísticas

Diferenças de conversão de demonstrações financeiras

Realização do excedente de revalorização

Excedentes de revalorização

Ajustamentos por impostos diferidos

Outras alterações reconhecidas nos fundos patrimoniais

RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO

RESULTADO INTEGRAL

OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES NO PERÍODO

Fundos										0
Subsídios, doações e legados										0
Outras operações										0
POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO 2019	6=1+2+3+5	11	1.172.957	0	0	0	0	0	12	1.172.969
										0
										1.172.957

O Conselho de Administração

O Contabilista Certificado

Paulo António e Carla Cardoso

Paulo António

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
NIPC 504 390 767

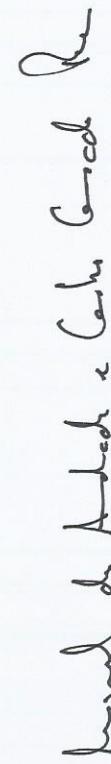
FUNDOS PATRIMONIAIS ATRIBUIDOS AOS INSTITUIDORES DA ENTIDADE MÃE										
DESCRICAÇÃO	NOTAS	Fundos	Exced. Técnicos	Reservas	Resul. Trans.	Ajust. Activos Financ.	Exced. Revaloriz.	Outras Variações nos Fundos Patrim.	Ajust. Activos Financ.	Resultado Líquido do Período
POSIÇÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2020	1	11	1.172.969							1.172.969
ALTERAÇÕES NO PERÍODO										
Primeira adção de novo referencial contabilístico										0
Alterações de políticas contabilísticas										0
Diferenças de conversão de demonstrações financeiras										0
Realização do excedente de revalorização										0
Excedentes de revalorização										0
Ajustamentos por impostos diferidos										0
Outras alterações reconhecidas nos fundos patrimoniais										0
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	3	11								23.381
RESULTADO INTEGRAL	4=2+3	11								23.381
OPERAÇÕES COM INSTITUIDORES NO PERÍODO										
Fundos										0
Subsídios, doações e legados										0
Outras operações										0
5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
POSIÇÃO NO FIM DO PERÍODO 2020	6=1+2+3+5	11	1.172.969	0	0	0	0	0	23.381	1.196.350
										1.196.350

O Conselho de Administração

O Contabilista Certificado



FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
NIPC 504 390 767



	2020	2019
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais - Método Directo		
Recebimento de Clientes e utentes	0	0
Pagamento de Subsídios	0	0
Pagamento de Apoios	0	0
Pagamentos de Bolsas	0	0
Pagamentos a Fornecedores	0	-44.699
Pagamentos ao Pessoal	-61.737	-69.163
Caixa Gerada pelas Operações		
	-61.737	-113.862
Pagamento/ Recebimento do Imposto Sobre o Rendimento	0	0
Outros Recebimentos/ Pagamentos	128.816	109.551
	128.816	109.551
Fluxos de Caixa das Atividades Operacionais (1)		-4.312
Fluxos de Caixa das Atividades Investimento		
Pagamentos respeitantes a:		
Ativos Fixos Tangíveis	0	0
Ativos Intangíveis	0	0
Investimentos Financeiros	0	0
Outros Ativos	0	0
	0	0
Recebimentos provenientes de:		
Ativos Fixos Tangíveis	0	0
Ativos Intangíveis	0	0
Investimentos Financeiros	0	0
Outros Ativos	0	0
Subsídios ao Investimento	0	0
Juros e Rendimentos Similares	9	754
Dividendos	0	0
	9	754
Fluxos de Caixa das Atividades de Investimento (2)		754
Fluxos de Caixa das Atividades Financiamento		
Recebimentos provenientes de:		
Financiamentos Obtidos	0	0
Realizações de Fundos	0	0
Cobertura de Prejuízos	0	0
Doações	0	0
Outras Operações de Financiamento	0	0
	0	0
Pagamentos respeitantes a:		
Financiamentos Obtidos	0	0
Juros e Gastos Similares	0	0
Dividendos	0	0
Reduções de Fundos	0	0
Outras Operações de Financiamento	0	0
	0	0
Fluxos de Caixa das Atividades de Financiamento (3)		0
Variação de Caixa e seus Equivalentes (1+2+3)		
Caixa e seus Equivalentes no início do período	67.088	-3.558
Caixa e seus Equivalentes no fim do período	67.226	70.784
	88.567	67.226

O Conselho de Administração

O Contabilista Certificado

Manoel de Andrade e Carlos Cesar de Re

José Vaz

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

PERÍODO DE 2020

NOTA INTRODUTÓRIA

O Anexo foi elaborada nos termos do Decreto-Lei nº 158/2009, de 13 de julho, com a redação dada pelo Decreto-Lei nº 220/2015, de 24 de julho (anexo 16), com a informação aí referida.

Os valores constantes nos mapas apresentados estão expressos em Euros.

NOTA 1 – IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE

DESIGNAÇÃO: FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

SEDE: Quinta da Ramalhosa, Rua Luís Cândido, 3420-457 Vila Nova de Oliveirinha

NIPC: 504 390 767

FUNDO: Euros 1.172.968,79

ATIVIDADE: Prevenir, compensar, e resolver problemas que afetam as Pessoas, as Famílias e a Comunidade de Tábuas no seu todo, assegurando especialmente resposta no âmbito da Ação Social.

NOTA 2 – REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1 As demonstrações financeiras apresentadas têm como referencial contabilístico o regime da normalização contabilística para as entidades do sector não lucrativo de acordo com o disposto no Decreto-Lei n.º36 A/2011, de 9 de março, e de acordo com as normas contabilísticas e de relato financeiro para as entidades do sector não lucrativo (NCRF-ESNL) consignadas no Aviso 6726-B/2011, de 10 de Março, e na Portaria n.º 220/2015, de 24 de julho. Foram também adotados, os modelos de demonstrações financeiras aprovados pela portaria no âmbito das Entidades do Sector Não Lucrativo.

2.2 Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do período anterior:

No presente período todas as rubricas do balanço e da demonstração dos resultados são comparáveis com o período anterior.

NOTA 3 – PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES NAS ESTIMATIVAS CONTABILÍSTICAS E ERROS

3.1 – Principais políticas contabilísticas

a) Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos registos contabilísticos, efectuados de acordo com as NCRF-ESNL em vigor à data das demonstrações financeiras.

ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Os ativos fixos tangíveis são reconhecidos como ativos quando existe a probabilidade de fluirem para a Entidade benefícios enonómicos futuros associados a esse mesmo bem e o seu custo é fiavelmente estimado.

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição deduzido das respetivas depreciações acumuladas.

As depreciações dos ativos fixos tangíveis são calculadas numa base sistemática segundo o método da linha reta.

Os ativos fixos tangíveis são depreciados de acordo com os seguintes períodos de vida útil esperada dos bens:

ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS	Número de Anos	Taxa de amortização
Edifícios e Outras Construções	20 anos	5%
Equipamento Administrativo	1 a 5 anos	20% a 100%

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

CUSTOS DE EMPRÉSTIMOS OBTIDOS

Os encargos financeiros relacionados com empréstimos obtidos são geralmente reconhecidos como custo de acordo com o regime do acréscimo.

Os encargos financeiros com empréstimos obtidos diretamente relacionados com a aquisição, construção ou produção de ativos fixos, deverão ser capitalizados, fazendo parte do custo do ativo. A capitalização destes encargos começa após o início da preparação das atividades de construção ou desenvolvimento do ativo e é interrompida após o início de utilização, o final de produção ou construção do ativo, ou quando o projeto em causa se encontra suspenso.

PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO

Considera-se Propriedade de Investimento a propriedade (terreno ou o edifício - ou parte de um edifício - ou ambos) detida (pelo dono ou pelo locatário numa locação financeira) para obter rendas ou para valorização do capital ou para ambas as finalidades, e não para:

- Uso na produção ou fornecimento de bens ou serviços ou para finalidades administrativas; ou
- Venda no curso ordinário do negócio.
- Uma Propriedade de Investimento deve ser mensurada inicialmente pelo seu custo, incluindo os custos de transação.

RÉDITO

O crédito é reconhecido na demonstração de resultados quando tenha surgido um aumento dos recursos económicos da entidade relacionados com um aumento do ativo ou com uma diminuição de um passivo, que possa ser quantificado com fiabilidade e que não esteja relacionado com contributos para o fundo patrimonial.

ATIVOS E PASSIVOS FINANCEIROS

Os ativos financeiros e passivos financeiros são reconhecidos quando a Entidade se torna parte da respetiva relação contratual.

a) Caixa e equivalentes de caixa

Os montantes incluídos na rubrica de "Caixa e equivalentes de caixa" correspondem aos valores de caixa, depósitos bancários, depósitos a prazo e outras aplicações de tesouraria, vencíveis a curto prazo, altamente líquidos, que sejam prontamente convertíveis para quantias conhecidas de dinheiro e que estejam sujeitos a um risco insignificante de alterações de valor.

b) Contas a receber

As contas a receber são mensuradas no reconhecimento inicial pelo respetivo justo valor e, subsequentemente, pelo respetivo custo amortizado, de acordo com o método da taxa de juro efetiva. Quando existe evidência de que as mesmas se encontram em imparidade, procede-se ao registo do respetivo ajustamento em resultados, correspondente à diferença entre o valor pelo qual as contas a receber se encontram reconhecidas e o valor atual dos fluxos de caixa descontados à taxa de juro efetiva determinada aquando do reconhecimento inicial.

c) Passivos financeiros

Os passivos financeiros são classificados de acordo com a substância contratual, independentemente da forma legal que assumam.

d) Empréstimos bancários

Os empréstimos são inicialmente reconhecidos no passivo pelo valor nominal recebido, líquido de despesas com a emissão, o qual corresponde ao respetivo justo valor nessa data. Subsequentemente, são mensurados pelo método do custo amortizado, sendo os correspondentes encargos financeiros calculados de acordo com a taxa de juro efetiva.

e) Contas a pagar

As contas a pagar são registadas inicialmente pelo respetivo justo valor e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado, de acordo com o método da taxa de juro efetiva.

BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS

Os benefícios de curto prazo dos empregados incluem salários, ordenados, retribuições eventuais por trabalho extraordinário, subsídio de alimentação, subsídio de férias e de Natal e quaisquer outras retribuições adicionais decididas pontualmente pelo Conselho de Administração.

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

As obrigações decorrentes dos benefícios de curto prazo são reconhecidas como gastos no período em que os serviços são prestados, numa base não descontada, por contrapartida do reconhecimento de um passivo que se extingue com o pagamento respetivo.

De acordo com a legislação laboral aplicável, o direito a férias e subsídios de férias relativo ao período, por este coincidir com o ano civil, vence-se em 31 de Dezembro de cada ano, sendo somente pago durante o período seguinte, pelo que os gastos correspondentes encontram-se reconhecidos como benefícios de curto prazo e tratados de acordo com o anteriormente referido.

RENDIMENTOS E GASTOS

Os rendimentos e gastos são registados no período a que se referem independentemente do seu pagamento ou recebimento, de acordo com o princípio de contabilidade em regime de acréscimo. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas são registadas nas rubricas de Outros ativos ou passivos conforme sejam valores a receber ou a pagar.

b) Outras políticas contabilísticas relevantes:

As políticas contabilísticas apresentadas anteriormente foram aplicadas de forma consistente com o previsto nas NCRF-ESNL. Na data do Balanço é efetuada uma avaliação da existência de evidência objetiva de imparidade, nomeadamente da qual resulte um impacto adverso nos fluxos de caixa futuros estimados sempre que possa ser medido de forma fiável.

c) Principais pressupostos relativos ao futuro

As demonstrações financeiras foram preparadas numa perspetiva de continuidade não tendo a entidade intenção nem necessidade de liquidar ou reduzir o nível das operações.

d) Principais fontes de incerteza de estimativas

Não existem situações que afetem ou coloquem algum grau de incerteza materialmente relevante nas estimativas previstas nas demonstrações financeiras apresentadas.

3.2 – Alterações nas políticas contabilísticas

Não ocorreram durante o período alterações de políticas contabilísticas, com efeitos no período corrente ou em anos anteriores.

3.3 – Alterações nas estimativas contabilísticas

Não ocorreram durante o período alterações em estimativas contabilísticas com efeito no período corrente ou que se espera que tenham efeito em períodos futuros.

3.4 – Correção de erros de períodos anteriores

Não foram detetados durante o período erros materiais relativos a períodos anteriores.

3.5 – Adoção da NCRP-ESNL (divulgação transitória)

A Sociedade adota a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Setor Não Lucrativo, e apresenta as suas contas segundo o modelo definido para as ESNL, de acordo com a Portaria 220/2015.

NOTA 4 – ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

4.1 – As bases de mensuração utilizadas estão descritas na alínea a) do ponto 3.1.

4.2 - Quantia bruta escriturada e depreciação acumulada (agregada com as perdas de imparidade acumuladas) no início e no fim do período:

Rubricas	2020			2019		
	Quantia bruta	Depreciações e Imparidades acumuladas	Quantia escriturada	Quantia bruta	Depreciações e Imparidades acumuladas	Quantia escriturada
Edifícios e Outras Construções	40.164	(35.414)	4.750	40.164	(34.464)	5.700
Equipamento Administrativo	1.656	(1.656)	-	1.656	(1.656)	0
Total	41.820	(37.070)	4.750	41.820	(36.120)	5.700

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

4.3 – Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período identificando adições, revalorizações:

Rubricas	2019	Adições	Revalorizações	Alienações Abates	Depreciações	2020
Edifícios e Outras Construções	5.700	-	-	-	(950)	4.750
Equipamento Administrativo	-	-	-	-	-	-
Total	5.700	-	-	-	(950)	4.750

NOTA 5 – CUSTO DE EMPRÉSTIMOS OBTIDOS

No período de 2020 não foram capitalizados quaisquer encargos financeiros.

Juros e gastos similares suportados nos períodos de 2019 e 2020:

Rubricas	2020	2019
Juros - Financiamentos obtidos	-	-
Outros juros e gastos	-	-
Total	-	0

NOTA 6 – RÉDITO

O rédito é registado pelo justo valor dos ativos recebidos ou a receber, líquido de descontos e das devoluções expectáveis. O seu reconhecimento exige que: (i) a respetiva quantia possa ser fiavelmente mensurada, (ii) que seja provável que fluam para a entidade os benefícios económicos associados com a transação, e (iii) que os custos incorridos ou a serem incorridos referentes à transação possam ser fiavelmente mensurados.

Comparativamente ao período homólogo, as variações do rédito estão identificadas no quadro seguinte:

Rubricas	2020			2019		
	Réditos reconhecidos no período	Proporção face ao total de rédito	Variação % face ao período anterior	Réditos reconhecidos no período	Proporção face ao total de rédito	Variação % face ao período anterior
Outros Rendimentos e Ganhos						
Rendimentos em Imóveis	183.652	92,99%	9,65%	167.489	87,00%	-59,52%
Outros	13.843	7,01%	-44,70%	25.035	13,00%	53,50%
Total	197.495	100%	3%	192.524	100%	9%

NOTA 7 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS

Clientes, Fornecedores, Fundadores e Outras contas a pagar e a receber (mensurados ao custo)

Os instrumentos financeiros detidos pela Entidade encontram-se mensurados ao custo ou custo amortizado, menos qualquer perda por imparidade, ou, nos casos aplicáveis, ao justo valor, com as alterações de justo valor a serem reconhecidas na demonstração dos resultados.

Ativos	Rubricas	2020			2019		
		Quantias brutas	Imparidades acumuladas	Quantias escrituradas	Quantias brutas	Imparidades acumuladas	Quantias escrituradas
	Diferimentos	539	-	539	1.316	-	1.316
	Outros Ativos Correntes	56.095	-	56.095	51.158	-	51.158
	Totais	56.634	-	56.634	52.474	-	52.474
Passivos	Fornecedores	428	-	428	196	-	196
	Outros Passivos Correntes	17.399	-	17.399	16.323	-	16.323
	Totais	17.828	-	17.828	16.518	-	16.518

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

NOTA 8 – BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS

Rubricas	2020	2019
Remunerações dos órgãos sociais	44.612	44.768
Remunerações do pessoal	37.644	40.508
Encargos s/ remunerações	16.497	18.458
Seguro de acidentes de trabalho	820	682
Outros gastos	2	-
Total	99.574	104.415

A 31 de Dezembro de 2020 encontravam-se ao serviço da Entidade 1 colaborador (3 em 2019) e 2 órgãos sociais.

O Conselho de Administração da Entidade é composto por um presidente e quatro vogais.

Não se encontram estabelecidos benefícios a longo prazo para funcionários.

NOTA 9 – ACONTECIMENTOS APÓS A DATA DO BALANÇO

No período que decorreu entre 1.JAN.2021 e 31.MAR.2021 não ocorreram quaisquer situações que impliquem o ajustamento às demonstrações financeiras reportadas a 31 de Dezembro de 2020.

NOTA 10 – DIVULGAÇÕES EXIGIDAS POR DIPLOMAS LEGAIS

De acordo com o art.º 2º do Decreto-Lei 534/80, de 7 de Novembro, a Entidade declara não existirem quaisquer dívidas em mora ao Estado e outros entes públicos.

De acordo com o n.º 1 do art.º 21º do Decreto-Lei 411/91, de 17 de Outubro, a Entidade declara não existirem quaisquer dívidas em mora à Segurança Social e não estarem celebrados quaisquer acordos de pagamento.

NOTA 11 – OUTRAS INFORMAÇÕES

Fundo Patrimonial

O Fundo Patrimonial da Entidade é de Euros 1.196.350.

Rubricas	2019	Adições	Reduções	Aplicação	2020
Fundos	1.172.957	-	-	12	1.172.969
Resultado Líquido do Período	12	23.381	-	(12)	23.381
Total	1.172.969	23.381	-	-	1.196.350

Estado e outros entes públicos

Saldos das rubricas de "Estado e Outros Entes Públicos" em 31 de Dezembro de 2020:

Rubricas	2020	2019
Ativo		
Imposto sobre o rendimento	17	17
Total ativo	17	17
Passivo		
Retenção de impostos sobre rendimentos	1.341	1.048
Contribuições para a segurança social	1.810	2.165
Outras Tributações	0	8
Total passivo	3.151	3.213

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUÍS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767

Propriedades de investimento (mensurados ao custo)

Rubricas	2019	Adições / Alienações	Transferências	Ajustamentos	2020
Terrenos e recursos naturais	85.787	-	-	-	85.787
Edifícios e outras construções	981.145	-	-	-	981.145
Total	1.066.933				1.066.933

Fornecimentos e Serviços Externos

Rubricas	2020	2019
Serviços Especializados	56.101	67.980
Materiais	639	613
Energia e Fluidos	1.630	2.289
Deslocações, Estadas e Transportes	966	1.140
Serviços Diversos	13.552	10.518
Total	72.889	82.540

Outros Gastos e Perdas

Rubricas	2020	2019
Impostos	509	23
Outros		
Correções relativas a períodos anteriores	37	4.559
Quotizações	164	124
Outros não especificados	0	40
Total	710	4.747

Constam do Relatório de Atividades outras informações eventualmente relevantes para uma melhor análise da situação financeira e patrimonial da Entidade e do resultado das suas operações.

Lisboa, 31 de março de 2021

O Conselho de Administração

João de Andrade e Carlos Goucha R.

O Contabilista Certificado

José Faria

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA
NIPC 504 390 767

FUNDAÇÃO OCTÁVIO MARIA DE OLIVEIRA

QUINTA DA RAMALHOSA
RUA LUIS CÂNDIDO
3420-457 VILA NOVA DE OLIVEIRINHA
NIPC 504 390 767